

## ДОГОВОР № W-193/17

### ХРАНЕНИЯ И ОКАЗАНИЯ УСЛУГ ПО ОБРАБОТКЕ ТОВАРА НА ТОВАРНОМ СКЛАДЕ

город Видное Московской области

«01» января 1960 года

Общество с ограниченной ответственностью «Бразис Логистик», в лице Генерального директора **Умерова Анювара Алиевича**, действующего на основании Устава (далее «Хранитель»), с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «\_\_\_\_\_», в лице Генерального директора \_\_\_\_\_, действующей на основании Устава (далее «Клиент»), с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

#### 1. ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В настоящем Договоре, следующие термины имеют следующие значения:

- 1.1 «Склад» – означает строение, которое Хранитель имеет законное право использовать для Хранения и Обработки Товаров, расположенное по адресу: 142700, Московская область, Ленинский район, городское поселение Видное, город Видное, Северная промзона, владение 16.
- 1.2 «Рабочие часы» - означает для Склада круглосуточную работу 5 дней в неделю с понедельника по пятницу. Работа в другие часы, а так же в выходные и праздничные дни производится по дополнительному согласованию Сторон.
- 1.3 «Товары» - означает товары, разрешённые к продаже в Российской Федерации, а также любые товары и материалы, которые предполагается использовать для рекламы и продвижения этих Товаров и которые принимаются на Хранение Хранителем в соответствии с настоящим Договором.
- 1.4 «Хранение» или «Хранить» - означает содержание принятого на хранение Товара внутри Склада, а также осуществление инвентарного учёта и отчётности в отношении Товаров.
- 1.5 «Обработка» - означает услуги Хранителя, предоставляемые в соответствии с настоящим Договором и включающие в себя обычную работу Хранителя в течение Рабочих часов Склада. Обработка включает в себя: получение Товаров у ворот Склада, разгрузку, приемку, размещение Товаров на Хранение, подбор Товаров, комплектацию Товаров, возвращение Товаров к воротам Склада и погрузку Товаров на транспортные средства. Обработка также включает в себя осуществление иных действий в соответствии со Складскими операционными процедурами, определяемыми Сторонами дополнительным соглашением.
- 1.6 «Объём хранения» - означает физический внешний объём Товаров в упаковке, размещенных на Складе для целей Хранения в данный момент времени.
- 1.7 «Зарезервированный объём хранения» - означает зарезервированное пространство внутри Склада, которое Хранитель гарантирует предоставить Клиенту для Хранения Товара.
- 1.8 «Дополнительный объём хранения» - означает пространство внутри Склада, которое Хранитель предоставляет для Хранения Товара сверх Зарезервированного объёма хранения без предварительного согласования при наличии свободного места. Дополнительный объём хранения составляет не более 10% от зарезервированного объёма хранения
- 1.9 «Переразмещение» - означает Обработку, требуемую для расформирования и размещения в зону хранения Товаров из заказов, подготовленных Хранителем для выдачи, но не полученных или возвращенных Клиентом или его заказчиком.
- 1.10 «Складские операционные процедуры» - означают принятые у Хранителя внутренние процедуры, согласованные с Клиентом, регулирующие порядок осуществления Хранения и Обработки на Складе, а также документооборот, порядок обмена информацией, иное взаимодействие между Сторонами и прочие правила.

## **2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

- 2.1 В соответствии с настоящим Договором Хранитель обязуется Хранить на Складе Товары, переданные Клиентом, оказывать связанные с Хранением услуги по Обработке Товаров, вернуть Товар Клиенту, а Клиент обязуется уплачивать причитающееся Хранителю вознаграждение.
- 2.2 Подписание настоящего Договора Сторонами подтверждает факт проведения осмотра Склада и признания его Клиентом полностью пригодным для целей Хранения Товаров. Клиент впоследствии не вправе ссылаться на несоответствие Склада условиям Хранения, если состояние Склада не ухудшилось по сравнению с состоянием, зафиксированным на дату заключения Договора. К моменту подписания настоящего Договора Склад отвечает следующим характеристикам: температура воздуха – от плюс 10 до плюс 25 градуса по Цельсию, относительная влажность воздуха не выше 75%. Указанные характеристики не должны меняться в любую сторону в течение всего срока действия Договора.

## **3. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ**

- 3.1 Право собственности на Товары, принятые на Хранение от Клиента, принадлежит Клиенту. Клиент имеет право инспектировать Товары - проводить товарную инвентаризацию и ревизию отчётной документации на условиях, предусмотренных настоящим Договором.
- 3.2 Товар, переданный на Хранение, не может быть использован для удовлетворения претензий третьих лиц, предъявленных к Хранителю.
- 3.3 Хранитель принимает все необходимые меры по обеспечению сохранности (хранению) Товара Клиента, находящиеся на Хранении, от претензий третьих лиц. В случае предъявления должным образом оформленных документов и требований полномочными государственными органами, Хранитель обязан в течение суток известить об этом Клиента.

## **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

### **4.1 Хранитель обязуется:**

- 4.1.1 в течение срока действия настоящего Договора принимать Товары от Клиента или от указанных Клиентом третьих лиц в пределах Зарезервированного объёма хранения, а также в пределах Дополнительного объёма хранения. При получении запроса Клиента на объёмы хранения сверх зарезервированных, Хранитель обязуется их предоставить в случае наличия свободных мест.
- 4.1.2 при приемке Товаров на хранение в присутствии представителя Клиента произвести осмотр Товаров, определить их количество (число единиц или Товарных мест либо меру) и внешнее состояние.
- 4.1.3 вернуть Клиенту (или иным лицам по его поручению) в сохранности Товары, в отношении которых осуществлялось Хранение;
- 4.1.4 подбирать и отгружать Товары Клиента по принципу вывоза товара с наименьшим остаточным сроком годности, за исключением случаев получения письменного уведомления Клиента о других условиях подборки и отгрузки Товара;
- 4.1.5 принимать все возможные меры для обеспечения учета и сохранности переданного Клиентом Товара;
- 4.1.6 обеспечить готовность Товаров к выдаче/отгрузке Клиенту или третьим лицам по указанию Клиента, в соответствии с условиями Договора;
- 4.1.7 при проведении Клиентом фактической инвентаризации предоставить Клиенту доступ в помещения, необходимые для проведения инвентаризации, а также данные из учётной системы, используемой Хранителем, которые содержат количество Товара с адресацией мест его Хранения;
- 4.1.8 оказывать Клиенту другие услуги по соглашению Сторон;

- 4.1.9 в случае изменения банковских реквизитов и/или адреса места нахождения Хранителя в течении 5-ти дней с даты изменения письменно сообщить о них Клиенту;
- 4.1.10 нести ответственность за то, чтобы весь Товар отгружался Клиенту или иным лицам по поручению Клиента в соответствии с заданиями на выдачу и отгрузочными документами;
- 4.1.11 строго соблюдать Складские операционные процедуры, совместно с Клиентом анализировать качество их исполнения, выделять силы и ресурсы на их улучшение и развитие.

#### **4.2 Клиент обязуется:**

- 4.2.1 надлежащим образом оплачивать услуги Хранителя, оказываемые им в соответствии с настоящим Договором;
- 4.2.2 не передавать на хранение товары, обладающие свойствами, которые могут каким-либо образом причинить вред другим товарам, имуществу и/или физическим лицам;
- 4.2.3 перед первым заполнением Склада Товарами, предоставить Хранителю в письменной форме описание свойств Товаров, особенности их Обработки и Хранения. При передаче Товаров с новыми свойствами письменно уведомлять Хранителя о специфических свойствах таких Товаров и/или о специальных или дополнительных требованиях к условиям хранения таких Товаров, не позднее 24 часов до момента поступления такого товара на склад Хранителя, при этом дополнительные условия по Хранению, требующие от Хранителя дополнительных затрат, могут вызвать увеличение стоимости Хранения, которое предварительно письменно согласовывается Сторонами;
- 4.2.4 передавать на Хранение Товары, перемещенные через таможенную границу Российской Федерации и выпущенные в таможенном отношении в свободное обращение на территории Российской Федерации;
- 4.2.5 нести ответственность за то, чтобы весь Товар приходил на Склад в согласованном Сторонами объеме, должным образом промаркированным и упакованным в виде, пригодном для их Хранения на Складе и в соответствии действующими требованиями по упаковке и маркировке;
- 4.2.6 строго соблюдать согласованные Сторонами Складские операционные процедуры;
- 4.2.7 предоставить Хранителю детализированный список авторизованных сотрудников, оформленный в согласованном формате в виде Приложения 2 к настоящему Договору.

#### **4.3 Клиент имеет право:**

- 4.3.1 осуществлять контроль за разгрузкой, погрузкой, за условиями Хранения, Складской Обработкой и сохранностью Товара.
- 4.3.2 Проводить ежемесячную инвентаризацию Склада и наличия Товара на нем в рабочие часы склада. При необходимости провести инвентаризацию в выходные дни Клиент оплачивает работу согласованного персонала по тарифам Приложения 1.

#### **4.4 Хранитель имеет право:**

- 4.4.1 требовать от Клиента возмещения убытков, причинённых свойствами Товаров, сданных на Хранение, если Хранитель, принимая Товары на Хранение, не знал, и не мог знать об этих свойствах.

### **5. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ**

- 5.1 Расценки и условия оплаты за хранение и услуги по обработке Товаров указаны в Приложении 1 к настоящему Договору.
- 5.2 В течении 5 (пяти) календарных дней после окончания расчетного месяца Хранитель оформляет и направляет Клиенту Акт об оказанных услугах с разбивкой по дням и видам услуг, счета за хранение, за услуги по обработке и дополнительные услуги и счет фактуру. Клиент обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения Акта об оказанных услугах подписать его и оплатить или дать мотивированный отказ. В случае отсутствия мотивированного отказа в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения Акта об оказанных услугах, услуги Хранителя считаются принятыми Клиентом.
- 5.3 Датой оплаты считается, дата поступления денежных средств на расчетный счет Хранителя.

- 5.4 Налог на добавленную стоимость (НДС) уплачивается Клиентом сверх цены услуг Хранителя, перечисленных в Приложении 1.
- 5.5 В случае необходимости оказания Хранителем Клиенту услуг, не предусмотренных настоящим Договором, Сторонами принимаются соответствующие изменения к Договору и Складским операционным процедурам. Указанные изменения, а также вытекающие из них новые расценки согласуются Сторонами и фиксируются в виде Дополнительных соглашений к настоящему Договору.

## **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ.**

- 6.1 Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.
- 6.2 Неустойка за просроченный Клиентом платеж составляет 0,1% от невыплаченной суммы, за каждый день периода, в течение которого сумма остается невыплаченной. В случае просрочки принятого к оплате счета Хранителя более чем на 30 дней Хранитель вправе приостановить исполнение своих обязательств по настоящему Договору до тех пор, пока невнесенная сумма не будет уплачена, или отказаться от исполнения настоящего Договора. В этом случае Хранитель не будет нести ответственность за убытки, понесенные Клиентом в результате приостановления исполнения или расторжения настоящего Договора Хранителем. Неустойка начисляется к уплате и оплачивается в том случае, если соответствующее требование предъявлено одной из Сторон и надлежащим образом оформлено.
- 6.3 Хранитель обязан возмещать Клиенту ущерб, причиненный последнему в связи с утратой, недостачей или повреждением товаров в течение срока хранения, в пределах обозначенных в п. 6.4, за исключением случаев, когда утрата, недостача или повреждение произошли вследствие военных действий, и их последствий, гражданской войны, народных волнений, и забастовок, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения имущества по требованию военных или гражданских властей, прямого или косвенного воздействия атомного взрыва, радиации или радиоактивного заражения, связанных с любым применением атомной энергии и использования расщепляемых материалов, либо из-за свойств Товаров, о которых Хранитель, принимая их на хранение, не знал и не должен был знать (пункты 4.2.2 и 4.2.3 настоящего Договора), либо в результате умысла или грубой неосторожности Клиента, либо если утрата, недостача или повреждение произошли до момента приёма Товаров на хранение (за исключением повреждения/уничтожения Товаров при разгрузке по вине Хранителя) Хранителем в соответствии с условиями настоящего Договора.
- 6.4 За утрату и/или недостачу Товаров Хранитель возмещает Клиенту стоимость недостающего и/или утраченного товара по его стоимости, указанной в последнем полученном Хранителем на момент утраты/недостачи Товара прайс-листе Клиента.
- 6.5 За повреждение Товара Хранитель отвечает в размере суммы, на которую фактически понизилась его стоимость, но не выше пределов, указанных в п. 6.4 настоящего Договора. В случае если Клиент признает Товар как непригодный к продаже, то возмещение ущерба производится в соответствии с п. 6.4 настоящего Договора. Признание Товара непригодным к продаже осуществляется на основании оценки комиссии, состоящей из равного количества представителей каждой из Сторон. При отсутствии единого мнения указанной комиссии проводится независимая экспертиза.
- 6.6 Хранитель несёт ответственность за сохранность Товаров с момента оформления приёмных документов и до момента оформления документов по передаче Товаров Клиенту или уполномоченным им лицам.
- 6.7 Хранитель не несет ответственность за вложенность и целостность товара, упаковка изготовителя которого, не была повреждена и визуально не определялась, как некондиционный товар.
- 6.8 В случае одностороннего расторжения договора со стороны Клиента с нарушением сроков расторжения договора (п.8.3 настоящего Договора), Клиент обязан выплатить Хранителю неустойку, в размере двухмесячной Основной резервации хранения, рассчитываемой в

соответствии с Приложением 1, не позднее 3 (трех) рабочих дней, с момента направления в адрес Хранителя, письменного уведомления о расторжении договора.

- 6.9 Ни одна из сторон, не имеют права в одностороннем порядке изменять в меньшую сторону, кол-во резервируемого объёма хранения, не поставив в известность в письменном виде другую сторону, не позднее, чем за два месяца до предполагаемой даты изменения резервации хранения. Сторона, нарушавшая данное условие обязана заплатить неустойку второй стороне, из расчета стоимости двухмесячной резервации объёма хранения уменьшенного количества паллето-мест.

## **7. ПРЕТЕНЗИИ**

- 7.1 Претензии Сторон должны быть представлены в письменной форме.
- 7.2 Клиент имеет право выставить претензию не позднее 14 календарных дней со дня получения письменного уведомления (Акт при обнаружении брака и форма ИНВ5) от Хранителя об утрате, недостаче и/или повреждении Товара или выявления данных обязательств при проведении инвентаризации Склада.
- 7.3 Требования, изложенные в претензии, должны быть надлежащим образом подтверждены.
- 7.4 Сторона, в адрес которой направлена претензия, должна ответить по существу в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения претензии от другой Стороны. В случае принятия претензии, виновная Сторона обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня принятия претензии выплатить сумму претензии.

## **8. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

- 8.1 Настоящий Договор вступает в силу с **«01» января 1960 года** и действует **до «31» декабря 1960 года**.
- 8.2 Если ни одна из Сторон не уведомила в письменном виде другую Сторону за 2 (два) месяца до окончания срока действия договора о своём желании не продлевать действие Договора, то настоящий Договор автоматически пролонгируется на следующий год на тех же условиях.
- 8.3 Стороны имеют право на одностороннее расторжение Договора с письменным уведомлением за 60 (шестьдесят) календарных день.
- 8.4 В части расчётов между Сторонами Договор действует до их полного завершения.
- 8.5 В случае досрочного расторжения Договора или окончания срока действия Договора, Стороны подписывают Соглашение о расторжении Договора и составляют "Акт сверки взаимных задолженностей", размер которых определяется в соответствии с настоящим Договором. На основании данного акта в течение 5 (пяти) банковских дней с момента его подписания Сторонами производится полный взаиморасчёт Сторон.
- 8.6 При подписании Сторонами Соглашения о расторжении настоящего Договора должен быть определён срок отгрузки товаров из складских помещений, в течении которого услуги Хранителя оплачиваются Клиентом по стандартным тарифам. Если какие-либо товары остаются на Складе после определённого Сторонами срока по вине Клиента, тогда Клиент должен платить за хранение по расценкам настоящего Договора, увеличенным на 50%.

## **9. ФОРС-МАЖОР**

- 9.1 Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в случае действия обстоятельств непреодолимой силы, прямо или косвенно препятствующих исполнению настоящего Договора, то есть таких обстоятельств, которые независимы от воли Сторон, не могли быть ими предвидены в момент заключения Договора и предотвращены разумными средствами при их наступлении..
- 9.2 К обстоятельствам, указанным в п.9.1 Договора относятся: война и военные действия, восстание, эпидемии, землетрясения, наводнения, акты органов власти, непосредственно

затрагивающие предмет настоящего Договора, другие события, которые компетентный орган признает и объявит случаями непреодолимой силы.

- 9.3 Сторона, подвергшаяся действию таких обстоятельств, обязана в течение 3 календарных дней в письменном виде уведомить другую Сторону о возникновении, виде и возможной продолжительности действия соответствующих обстоятельств с последующим приложением необходимых документов выданных ТПП РФ. Если эта Сторона не сообщит о наступлении обстоятельств непреодолимой силы или не приложит соответствующий документ, она лишается права ссылаться на него, разве что само такое обстоятельство препятствовало отправлению такого сообщения.
- 9.4 В случае если обстоятельства, предусмотренные настоящей статьей, длятся более 2 месяцев, Стороны совместно определяют дальнейшую судьбу настоящего Договора.

## **10. УВЕДОМЛЕНИЯ**

- 10.1 Все извещения, требования и другая корреспонденция, изменяющая или дополняющая положения настоящего Договора, должны быть оформлены в письменном виде и должны быть доставлены лично или отправлены факсом, курьером, авиапочтой или заказным письмом с уведомлением о вручении на указанные ниже адреса:

Хранитель: 142700, Московская область, Ленинский район, городское поселение Видное, г. Видное, Северная промзона, владение 16.

Клиент:

Или на любой такой адрес, какой Сторона, которой извещение должно быть вручено, может предоставить второй Стороне в письменной форме в соответствии с настоящим Договором.

- 10.2 Стороны согласны, что помимо направления документа по фактическому адресу Клиента, документ считается врученным Клиенту надлежащим образом при передаче его под подпись одному из лиц, указанных в Приложении 2 к Договору.

## **11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

- 11.1 Договор отражает полное понимание между Сторонами относительно предмета Договора и отменяет все предыдущие переговоры, устные или письменные, между Сторонами. Изменения и дополнения к Договору должны быть совершены Сторонами в письменной форме.
- 11.2 Передача прав и обязанностей по настоящему Договору третьим лицам возможна только с письменного разрешения другой Стороны.
- 11.3 Стороны обязуются обеспечить конфиденциальность информации об условиях и осуществлении Договора в рамках действующего российского законодательства.
- 11.4 Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах (по одному для каждой Стороны), которые имеют одинаковую юридическую силу. Все приложения, подписанные Сторонами, являются неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 11.5 Стороны будут стремиться разрешить все возможные споры и разногласия, связанные с настоящим Договором путем переговоров, обмена письмами, уточнением условий Договора, дополнений и изменений, обмена телеграммами, факсами и др.
- 11.6 В случае, если разногласия не удастся разрешить, то они будут переданы на рассмотрение в Арбитражный суд города Москвы, если иное не предусмотрено действующим российским законодательством.
- 11.7 Клиент настоящим соглашается, что Хранитель вправе упоминать и публиковать имя Клиента в рекламных и других печатных материалах.

- 11.8 Во всем остальном, что не урегулировано в настоящем Договоре, стороны будут руководствоваться нормами действующего законодательства РФ.
- 11.9 При подписании настоящего Договора стороны обязаны предоставить копии следующих документов:
- 11.9.1 Устав Общества;
- 11.9.2 Свидетельства о регистрации изменений вносимых в учредительные документы;
- 11.9.3 Протокол Общего собрания (Решение единственного участника) о назначении Генерального директора;
- 11.9.4 В случае если договор подписывает любое другое лицо помимо Генерального директора – доверенность от Генерального директора;
- 11.9.5 Свидетельство о внесении организации в Единый государственный реестр юридических лиц;
- 11.9.6 Датированная не более чем за 30 календарных дней до даты представления Выписка и ЕГРЮЛ;
- 11.9.7 Свидетельство о постановке на налоговый учет;
- 11.9.8 Копии документов должны быть заверены подписью руководителя и печатью организации.

## 12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

### Хранитель

#### ООО «Бразис Логистик»

Юридический адрес: 142700, РФ, Московская область, г. Видное, Северная промзона, владение № 16

Фактический адрес: 142700, РФ, Московская область, г. Видное, Северная промзона, владение № 16

ИНН 5003104328

КПП 500301001

ОГРН 1135003000110

Тел.: +7 (499) 685-10-36

р/сч 40702810800000001713

в ББР БАНК (АО) г. Москва

к/с 30101810745250000769

БИК 044525769

### Клиент

#### ООО «»

Юридический адрес:

Фактический адрес:

ИНН

КПП

ОГРН

Тел.:

р/сч

в АКБ

к/с

БИК

### Генеральный директор

Общество с ограниченной ответственностью  
«Бразис Логистик»

\_\_\_\_\_/Умеров Анювар Алиевич/

### Генеральный директор

Общество с ограниченной ответственностью  
«\_\_\_\_\_»

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/